RINGKASAN INFORMASI PRODUK DAN LAYANAN (RIPLAY) UMUM

Nama Penerbit	: PT Capella Multidana Unit Usaha Syariah (**CMD UUS FINANCE**)	Nama Produk	: Pembiayaan Syariah Kendaraan Bermotor
		Mata Uang	: Rupiah
Jenis Produk	: Pembiayaan Syariah *Murabahah*		
Deskripsi Produk	: Pembiayaan yang didasarkan pada prinsip *Murabahah*		

FITUR UTAMA PEMBIAYAAN

Nilai Pembiayaan	: Rp 5.000.000 – Rp 500.000.000	Kendaraan yang akan dibiayai	: Sepeda Motor - Mobil (Baru dan Bekas)
Margin	: 6.25% - 25% Flat Per Tahun	Total Yang Dibayarkan Debitur	: Rp 5.000.000 – Rp 500.000.000
Jangka Waktu/Tenor	: 1 - 5 Tahun	Asuransi dan Jenis Pertanggungan	: *All Risk/Total Lost Only (TLO)*
Angsuran/bulan	: Rp 300.000 – Rp 20.000.000		

MANFAAT

Dengan memperoleh Fasilitas Pembiayaan yang diberikan oleh PT Capella Multidana Unit Usaha Syariah, Anda dapat memiliki barang yang diinginkan, dapat memenuhi kebutuhan dana Anda dengan melakukan pembayaran secara angsuran, tertib dan teratur sesuai dengan perjanjian pembiayaan dimana sesuai dengan margin yang telah disepakati yang didasari pada prinsip-prinsip Syariah.

RISIKO

1. Risiko tidak dapat memiliki kendaraan apabila Anda tidak melunasi kewajiban sesuai yang diperjanjikan;
2. Risiko tambahan biaya yang muncul apabila terjadi pembiayaan macet (biaya eksekusi agunan dan *Ta'widh*);
3. Risiko eksekusi agunan yang terjadi dengan kondisi sebagai berikut:
   • Anda lalai/Wanprestasi dalam melakukan pembayaran angsuran sesuai dengan perjanjian;
   • Anda melakukan pengalihan/penggadaian objek pembiayaan tanpa sepengetahuan Perusahaan Pembiayaan;
4. Risiko reputasi berupa tercatatnya riwayat pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika Anda menunggak pembayaran;
5. Data atau informasi Debitur akan digunakan penawaran produk atau keperluan lainnya sepanjang diperbolehkan oleh Undang-undang.

BIAYA - BIAYA

Biaya pengajuan

Biaya Provisi	: Rp 0 – Rp. 10.000.000
Biaya Administrasi	: Rp 300.000 – Rp 10.000.000
Biaya Polis Asuransi	: Rp 0 – Rp 100.000
Biaya survey	: Rp 0 – Rp 1.000.000

Biaya yang timbul insidental

Biaya Asuransi Kendaraan	: 0% - 5%
Biaya Asuransi Jiwa	: Rp 0
Biaya Penagihan	: Rp 15.000 – Rp 30.000
Biaya Eksekusi Objek Pembiayaan	: Rp 2.000.000 – Rp 15.000.000
Biaya Pelunasan Dipercepat	: 3% - 10% dari sisa hutang pokok

Biaya sanksi (*Ta'zir*) sebagai berikut:
Rp 1.500,- (seribu lima ratus rupiah) untuk agunan sepeda motor
Rp 5.000,- (lima ribu rupiah) untuk agunan mobil
(Dana *Ta'zir* digunakan untuk kegiatan sosial/kebajikan)

Biaya Ganti Rugi (*Ta'widh*) : 0.5%/Hari Keterlambatan

PERSYARATAN DOKUMEN (PERUSAHAAN)

1. Fotokopi Akta Pendiri Usaha
2. Fotokopi Perubahan Anggaran Dasar
3. Fotokopi Akta Susunan Pengurus Perusahaan yang masih berlaku
4. Fotokopi SK KEMENKUMHAM (SK terdaftar apabila berbentuk CV)
5. Fotokopi NIB RBA & Perizinan Usaha (OSS)
6. Fotokopi NPWP
7. Fotokopi e-KTP Direksi, Komisaris, & Pemegang Saham
8. Company Profile (jika ada)
9. Rekening Koran 3 bulan terakhir (posisi s/d pengajuan kredit)
10. Laporan Keuangan Perusahaan

Hotline CMD FINANCE

Anda dapat menyampaikan pertanyaan dan pengaduan melalui:

061-4575838
customer-care@cmd.co.id
0813-7037-7037

Jam Layanan mulai:
Senin – Jumat
(08.00 – 17.00 WIB)/
Sabtu
(08.00 – 12.00 WIB)

PERSYARATAN DOKUMEN (PERORANGAN)

1. Fotokopi e-KTP Calon Debitur dan Pasangan
2. Fotokopi Kartu Keluarga
3. Fotokopi Akta Nikah/Cerai/Kematian
4. Fotokopi Tabungan dan/atau Rekening Koran
5. Slip Gaji dan Keterangan Penghasilan (jika karyawan/profesi)
6. Bukti Kepemilikan Rumah (Jika karyawan/Profesi)
7. Fotokopi NIB RBA & Perizinan Usaha (OSS) (jika memiliki usaha)

CONTOH TABEL ANGSURAN

Tenor	1 Tahun	2 Tahun	3 Tahun	4 Tahun	5 Tahun
Angsuran	Rp 2.066.000	Rp 1.154.000	Rp 900.000	Rp 0	Rp 0

CONTOH SIMULASI PEMBIAYAAN

Merek Kendaraan	: HONDA
Tipe Kendaraan	: NEW BEAT STREET
Harga Kendaraan	: Rp 21.219.000
Uang Muka (DP)	: Rp 3.200.000
Nilai Pembiayaan	: Rp 18.019.000
Margin sesuai Tenor	: Rp 13.243.939
Jangka Waktu/Tenor	**: 36 Bulan**
Angsuran/Bulan	**: Rp 900.000**

SIMULASI TOTAL DIBAYARKAN KE - 1

Uang Muka (DP)	: Rp 3.200.000
Asuransi	: Rp 813.000
Biaya Administrasi	: Rp 445.000
Angsuran Ke - 1	: Rp 900.000
Total Dibayar Pertama (TDP)	**: Rp 5.358.000**

CONTOH SIMULASI TOTAL YANG DIBAYAR DEBITUR

Harga Kendaraan	Uang Muka (DP)	Nilai Pembiayaan*	Angsuran s.d Jatuh Tempo	Biaya - Biaya	Total yang Dibayarkan Debitur**
Rp 21.219.000	Rp 3.200.000	Rp 18.019.000	Rp 32.400.000	Rp 445.000	Rp 36.045.000

*Harga dikurangi dengan uang muka
**Nominal pembiayaan ditambah margin sampai dengan jatuh tempo dan biaya – biaya (dengan kondisi Debitur melakukan pembayaran dengan lancar)

SIMULASI GANTI RUGI/TA'WIDH

Angsuran tertunggak (x) 0,5%/hari x hari tunggakan

Rp.900.000,- (x) 0,5% (x) 1 hari = Rp. 4.500

CONTOH SIMULASI EKSEKUSI OBJEK PEMBIAYAAN

Apabila Debitur tidak memenuhi kewajiban pembayaran sesuai perjanjian pembiayaan akan dikenakan biaya sesuai dengan biaya eksekusi yang dikeluarkan **estimasi dengan range Rp.2.000.000 – Rp.15.000.000** (belum termasuk biaya-biaya lain sehubungan dengan pengurusan perkara) dimana biaya tersebut mempertimbangkan area atau jarak antara lokasi eksekusi objek pembiayaan.

Informasi Tambahan:

1. Apabila Debitur lalai melakukan pembayaran angsuran, maka Kreditur akan mengirimkan surat peringatan kepada Debitur sampai dengan angsuran diterima Kreditur (SP 1, SP 2, SP 3).
2. Jangka waktu pengembalian dan/atau pengambilan dokumen Jaminan adalah sejak 30 (tiga puluh) hari dilakukannnya pelunasan.
3. Kreditur akan menyerahkan salinan Perjanjian Pembiayaan serta dokumen pertanggungan asuransi kepada Debitur dengan tata cara dan tempat pengembalian sesuai dengan ketentuan yang disepakati dalam Perjanjian Pembiayaan.
4. Kreditur akan menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, syarat dan ketentuan Produk dan Layanan ini melalui surat atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku. Pemberitahuan tersebut akan diinformasikan 30 (tiga puluh) hari kerja sebelum efektif berlakunya perubahan.
5. Debitur akan menerima penawaran produk lain dari pihak ketiga apabila menyetujui untuk membagikan data pribadi.
6. Informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website resmi cmd.co.id.

Penafian/*Disclaimer* (penting untuk dibaca):

1. **Kreditur dapat menolak** permohonan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku.
2. Ringkasan Informasi Produk dan Layanan bukan merupakan jaminan bahwa fasilitas pembiayaan akan disetujui oleh Kreditur.
3. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai perusahaan pembiayaan terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.